

**ISTITUTO DELLE ORSOLINE - Figlie di Maria Immacolata**  
ente ecclesiastico civilmente riconosciuto con sede in Via Muro Padri, 24 - 31729 VERONA (VR)  
codice fiscale e partita IVA: 00347380230  
[www.orsolineverona.it](http://www.orsolineverona.it)

### Bilancio delle attività commerciali al 31/12/2021

Stato patrimoniale attivo	31/12/2021	31/12/2020
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
<i>I. Immateriali</i>		
3) Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	1.391	1.391
	1.391	1.391
<i>II. Materiali</i>		
1) Terreni e fabbricati	7.439.984	7.601.731
2) Impianti e macchinario	61.642	59.947
3) Attrezzature industriali e commerciali	31.666	35.507
4) Altri beni	399.272	387.550
	7.932.564	8.084.735
<b>Totale immobilizzazioni</b>	<b>7.933.955</b>	<b>8.086.126</b>
<b>C) Attivo circolante</b>		
<i>I. Rimanenze</i>		
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	7.727	7.249
	7.727	7.249
<i>II. Crediti</i>		
1) Verso clienti		
- entro l'esercizio	1.317	1.032
	1.317	1.032
5 bis) Per crediti tributari		
- entro l'esercizio	26.868	35.175
	26.868	35.175
5 quater) Verso altri		
- entro l'esercizio	11.418	5.942
- oltre l'esercizio	6.597	6.597
	18.015	12.539
	46.200	48.746
<i>IV. Disponibilità liquide</i>		
1) Depositi bancari e postali	256.116	364.928
3) Denaro e valori in cassa	13.928	13.750
	270.044	378.678
<b>Totale attivo circolante</b>	<b>323.971</b>	<b>434.673</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>380</b>	<b>1.898</b>
<b>Totale attivo</b>	<b>8.258.306</b>	<b>8.522.697</b>

<b>Stato patrimoniale passivo</b>	<b>31/12/2021</b>	<b>31/12/2020</b>
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I. Patrimonio	5.263.938	3.173.294
<i>VI. Altre riserve</i>		
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(2)	(2)
VIII. Avanzi (disavanzi) portati a nuovo	(7.792.634)	(5.498.524)
IX. Disavanzo d'esercizio	(1.018.606)	(623.212)
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>(3.547.304)</b>	<b>(2.948.442)</b>
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>		
4) Altri (L. 222/1985)	11.270.381	11.018.262
<b>Totale fondi per rischi e oneri</b>	<b>11.270.381</b>	<b>11.018.262</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>155.964</b>	<b>158.353</b>
<b>D) Debiti</b>		
<i>7) Verso fornitori</i>		
- entro l'esercizio	171.143	95.276
	171.143	95.276
<i>12) Tributari</i>		
- entro l'esercizio	22.254	20.443
	22.254	20.443
<i>13) Verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</i>		
- entro l'esercizio	50.549	38.706
	50.549	38.706
<i>14) Altri debiti</i>		
- entro l'esercizio	68.798	90.119
- oltre l'esercizio	2.700	2.700
	71.498	92.819
<b>Totale debiti</b>	<b>315.444</b>	<b>247.244</b>
<b>E) Ratei e risconti</b>	<b>63.821</b>	<b>47.280</b>
<b>Totale passivo</b>	<b>8.258.306</b>	<b>8.522.697</b>

**Rendiconto gestionale**

<b>A) Valore della produzione</b>		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.458.048	1.414.690
5) <i>Altri ricavi e proventi, con separata indicazione dei contributi in conto esercizio</i>		
a) Vari	284.868	274.035
b) Contributi in conto esercizio	365.369	601.933
	650.237	875.968
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>2.108.285</b>	<b>2.290.658</b>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	21.199	15.137
7) Per servizi	944.683	845.580
9) <i>Per il personale</i>		
a) Salari e stipendi	916.667	822.222
b) Oneri sociali	264.278	232.675
c) Trattamento di fine rapporto	66.667	70.006
d) Trattamento di quiescenza e simili		951
	1.247.612	1.125.854
10) <i>Ammortamenti e svalutazioni</i>		
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	196.283	223.877
	196.283	223.877
11) Variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(478)	2.083
12) Accantonamento per rischi (L. 222/1985)	252.119	296.459
14) Oneri diversi di gestione	448.420	398.938
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>3.109.838</b>	<b>2.907.928</b>
<b>Differenza tra valore e costi di produzione (A-B)</b>	<b>(1.001.553)</b>	<b>(617.270)</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A-B±C±D)</b>	<b>(1.001.553)</b>	<b>(617.270)</b>
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
a) Imposte correnti	17.053	5.942
	17.053	5.942
<b>21) Avanzo (Disavanzo) dell'esercizio</b>	<b>(1.018.606)</b>	<b>(623.212)</b>

La legale rappresentante dell'Istituto  
(Suor Claire Agnes Razafisololo)